

Акт № 112
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-507 416,65	509 224,03	1 807,38	Ремонт мягкой кровли над кв.107	м2	55	38 481,16
			Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*6секц*4м	шт	1	63 684,98


		Изоляция секций бойлера Д=114мм*6секц*4м	м	14	19 963,77
		Окраска газовых вводов	м2	0,78	567,43
		Ремонт щитовой дома (замена автоматов 14шт, провода 13м, вставок и вставкодержателей 9шт, шины2,3м)	шт	14	80 524,82
		Ремонт стояка ЦО в кв.7 (монтаж евромуфты)	шт	1	2 767,41
		Ремонт мягкой кровли над кв.52	м2	20	12 444,05
		Замена светильника и вводного автомата в шлюзовом коридоре кв.63 и замена светильника 8-й эт под.№2	шт	3	6 692,18
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.89	м	2	8 380,60
		Замена автомата в кв.58 под.№2	шт	1	2 396,76
		Замена запорной арматуры ГВС (Д=80мм) на бойлере в подвальном помещении	шт	1	14 312,32
		Замена запорной арматуры Д=80мм на узлах отопления № 1,2 в подвальном помещении	шт	6	82 911,31
		Замена вводных кранов на стояках ГВС и ХВС в кв.80	шт	2	5 375,80
		Замена стояков ГВС и ХВС с запорной арматурой (2шт) в кв.34	м	4	12 413,03
		Техническое обслуживание камер видеонаблюдения - 2 шт.	мес.	12	8 400,00
		ИТОГО			359 315,62
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-357 508,24

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 359 315,62 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)